



## **Preguntas Frecuentes**

### **¿Por qué necesitamos una encuesta en toda la ciudad?**

Este proyecto será la primera encuesta comprensivo sobre recursos históricos en la Ciudad de Goleta. Sin una encuesta, los lugares históricos importantes para los residentes de Goleta pueden perderse a la demolición. La información obtenida de la encuesta dará a los propietarios y desarrolladores una mayor certeza sobre el significado histórico de un sitio para que puedan planificar como se corresponde. También informará a los oficiales de la Ciudad, propietarios, residentes y profesionales de la preservación. Los resultados de la encuesta darán forma a los planes comunitarios, facilitarán los procesos de revisión ambiental y ayudarán en la planificación de desastres y los esfuerzos turísticos. La encuesta no dará lugar a la designación de las propiedades como monumentos históricos, lo que requiere una investigación más profunda y un proceso de solicitud. Las conclusiones de la encuesta serán presentadas y discutidas durante audiencias públicas ante el Concejo Municipal.

### **¿Qué es una declaración de contexto histórico?**

Para entender el significado histórico de un área específica, es necesario examinar esos recursos dentro del (los) contexto (s) histórico (s) apropiado (s). Una declaración de contexto histórico es un documento escrito que proporciona el marco de referencia para evaluar una propiedad con significación histórica e integridad. El propósito de una declaración de contexto histórico es colocar los recursos construidos en el contexto histórico, social y arquitectónico apropiado para que se pueda establecer la relación entre el ambiente físico de un área y su historia más amplia. No pretende ser una historia comprensiva. En cambio, su propósito es resaltar tendencias y normas críticas para la comprensión del ambiente construido de un área.

### **¿Qué es una encuesta de recursos históricos?**

Una encuesta de recursos históricos es un proceso de identificación sistemática, investigación y documentación de propiedades que reflejan temas importantes en el crecimiento y desarrollo de la ciudad tales como arquitectura, urbanismo, historia social, herencia étnica, política, industria, transporte, comercio, entretenimiento y otros. Los recursos históricos incluyen edificios, estructuras, objetos, paisajes culturales, características naturales y agrupaciones de recursos o áreas conocidas como distritos históricos. Ejemplos de tipos de recursos, o "tipos de propiedad", que pueden incluirse en la encuesta de toda la ciudad son subdivisiones residenciales, bancos, puentes, edificios religiosos, apartamentos con patios internos, fábricas de conservas, estudios cinematográficos y parques.

### **¿Cómo se realiza una encuesta de recursos históricos?**

Una encuesta típicamente comienza con la investigación historial sobre una propiedad, área o distrito para proporcionar una base para evaluar la significación. Los equipos de encuesta hacen inspecciones de campo para identificar las cualidades y características arquitectónicas, físicas y visuales del recurso; Evalúan los impactos de cambios o alteraciones; Y documentan la condición general a través de la fotografía. Estas inspecciones de campo evalúan el exterior de los recursos y se conducen desde el derecho público de paso. Los equipos de encuesta no necesitan obtener acceso a la propiedad privada, ni hacen preguntas a los propietarios o residentes.

### **¿Cómo se evalúan los recursos?**

Los recursos individuales y los distritos se evalúan de acuerdo con los criterios establecidos para su inclusión en el Registro Nacional de Lugares Históricos (en inglés "[National Register of Historic Places](#)") y el Registro de Recursos Históricos de California (en inglés "[California Register of Historical Resources](#)"), y como Lugares de Mérito del Condado de Santa Bárbara (en inglés "[Santa Barbara County Landmarks or Places of Merit](#)").

### **¿Se designan automáticamente los recursos encuestados?**

No. Aunque las encuestas identifican y evalúan los recursos que pueden ser elegibles para designación, ninguna designación verdadera resulta directamente de la actividad de la encuesta. La designación por el Condado de Santa Bárbara y las nominaciones a los Registros de California o Nacionales son procesos separados que incluyen la notificación del dueño de la propiedad y las audiencias públicas.

### **¿Cómo se registrará la información de la encuesta?**

La información sobre las propiedades y los distritos se registrará en una base de datos adaptada a la ciudad, la cual se integrará perfectamente en la estructura GIS existente de Goleta e incluirá todos los campos tradicionalmente encontrados en los formularios de la serie 523 del Departamento de Parques y Recreación de California.

### **¿Qué tipo de información estará en la base de datos de la encuesta?**

La base de datos incluirá diversos tipos de información sobre propiedades individuales y distritos históricos relacionados con la historia de la construcción y la propiedad, la arquitectura, la significación y los criterios de evaluación pertinentes. La base de datos también incluirá fotografías, mapas y otra información de localización.

### **¿Quién está realizando la encuesta?**

La encuesta y las evaluaciones de recursos serán completadas por [Historic Resources Group](#), un equipo de consultores que cumple con los estándares de calificación profesional como historiadores e historiadores de la arquitectura. El equipo está bajo contrato con la Ciudad de Goleta y bajo la supervisión del departamento de Planificación y Revisión Ambiental (en inglés "Department of Planning and Environmental Review").

### **¿Qué recursos serán encuestados?**

La encuesta cubrirá toda la ciudad e identificará los recursos construidos antes de 1969. Este período abarcará los primeros recursos existentes en Goleta.

### **¿Pueden los recursos de menos de 50 años ser considerados "históricos"?**

Los criterios del Registro Nacional y del Registro de California difieren algo en cómo se refieren a las propiedades del "pasado reciente." Un recurso que tiene menos de 50 años no puede ser considerado elegible para el Registro Nacional de Lugares Históricos a menos que sea de "importancia excepcional." Tal recurso puede ser considerado elegible para el Registro de California si se puede demostrar que ha pasado el tiempo suficiente para entender y obtener una perspectiva erudita sobre su significado histórico.

### **¿Qué significa si mi edificio está identificado?**

Si su edificio es identificado y registrado como parte de la encuesta, significa que los encuestadores profesionales encontraron que calificaron para ser listados en los Registros de California y / o Nacional. La identificación en la encuesta no es lo mismo que la designación. La actividad de la encuesta no resultará directamente en la designación. Las nominaciones a California o Registros Nacionales son procesos separados que incluyen la notificación del dueño de la propiedad y las audiencias públicas.

### **¿Cómo se utilizarán los resultados de la encuesta?**

Los resultados de la encuesta se utilizarán de diversas maneras. Proporcionan una importante herramienta de planificación para varias agencias y departamentos de la Ciudad para ayudar a informar las actualizaciones del plan comunitario, las decisiones de zonificación, las revisiones ambientales, la aprobación y los permisos de planes, la respuesta a desastres y los programas de turismo cultural.

### **No quiero que mi propiedad sea encuestada. ¿Puedo optar por no participar en la encuesta?**

Todas las parcelas legales en la Ciudad de Goleta serán parte de la encuesta. La encuesta es una forma de recopilar información sobre las propiedades dentro de Goleta que pueden cumplir con los requisitos de elegibilidad para la inclusión en los Registros de California y Nacional. Los inspectores sólo registrarán la información de la vía pública y no se necesitará acceso a la propiedad privada o el contacto con los propietarios.

### **¿La inclusión en una encuesta histórica afectará el valor de mi propiedad?**

No hay indicación de que los valores de la propiedad disminuyan basados en la inclusión en una encuesta histórica; De hecho, los [estudios](#) indican que el valor de los hogares en los distritos históricos tiende a apreciarse a una tasa ligeramente superior a la de un edificio similar fuera de un distrito.

### **¿Cuáles son los beneficios de la designación histórica?**

Para obtener información sobre los beneficios de la designación histórica, comuníquese con Lisa Prasse, Gerente de Planificación, División de Planificación Actual, en el departamento de Planificación y Revisión Ambiental al (805) 961-7542 o [lprasse@cityofgoleta.org](mailto:lprasse@cityofgoleta.org).

### **Tengo recuerdos históricos. ¿Cómo puedo ayudar?**

Por favor comuníquese con Jaime Shaw en [jshaw@cityofgoleta.org](mailto:jshaw@cityofgoleta.org) si desea compartir fotografías u otros materiales que considere que pueden aportar información importante a la encuesta.